

Eheleute  
Rosa und Walter Wagner  
Schloßallee 2  
93300 Halberstadt  
Telefon: 08387/243567  
Telefax 08387/243568

Rosa und Walter Wagner • Schloßallee 2 • 93300 Halberstadt

Herrn  
Bernhard Berger  
Burgstraße 35  
  
85630 Neukirchen

Halberstadt, 01.03.2007

### **Erstattung von Kleinreparaturen**

Sehr geehrter Herr Berger,

am 16.02.2007 haben wir in Ihrer Mietwohnung durch Handwerker den Wasserhahn in der Küche reparieren und den defekten Schließmechanismus der Balkontür austauschen lassen. Für die Reparaturen sind Kosten von insgesamt 92,00 EUR entstanden (69,00 EUR für den Wasserhahn und 23,00 EUR für die Balkontür).

Nach unserem Mietvertrag hat der Mieter die Kosten für Kleinreparaturen bis 70,00 EUR pro Einzelrechnung und einen Höchstbetrag von 130,00 EUR pro Jahr selbst zu tragen. Die angefallenen Reparaturkosten liegen noch unter dieser Grenze, weitere Kleinreparaturen hat es dieses Jahr nicht gegeben.

Wir bitten Sie daher, die angefallenen Reparaturkosten von 92,00 EUR bis zum 31.03.2007 auf unser Ihnen bekanntes Bankkonto zu überweisen.

Mit freundlichen Grüßen

Rosa Wagner

Walter Wagner